

いいこといっぱい!

中古物件のメリット

メリット
01

希望する立地に見つかりやすい!

メリット
02

リフォームして好みのお家に!

メリット
03

新築より広い家も多い!

メリット
04

価格が安い!

中古物件は
こちらから検索!

△ デメリット ● 修繕が必要な場合がある ● 設備の老朽化も心配

購入前のホームインスペクション(住宅診断)や
リフォームのご相談もおまかせください!

PICK UP 1 大庭22号地



3LDK

販売価格 2,880万円

月々のお支払額 76,977円

大庭小学校区
土地/200.2㎡
建物/84.46㎡
■木造2階建
■駐車場/3台
■売主
■2023年7月築
■大庭小学校前
バス停徒歩5分
※水道負担金88,000円要詳しくは
こちらから

PICK UP 2 八幡テラス2号地



3LDK+S

販売価格 2,680万円

月々のお支払額 71,632円

竹矢小学校区
土地/186.21㎡
建物/95.22㎡
■木造2階建
■駐車場/3台
■売主
■2024年1月築
■東松江駅徒歩6分
※水道負担金88,000円要詳しくは
こちらから

PICK UP 3 玉造12号地



3LDK+S

販売価格 2,980万円

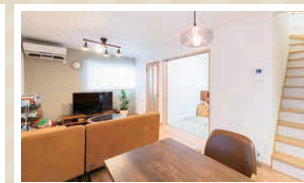
月々のお支払額 79,650円

玉湯学園校区
土地/174.97㎡
建物/96.26㎡
■木造2階建
■駐車場4台
■売主
■2024年6月築
■玉造上橋バス停
徒歩2分
※水道負担金164,240円要詳しくは
こちらからハウズドゥ
advance

PREMIUM

標準仕様が高性能。
そして高耐久。家賃並みの支払いで、マイホームのある暮らしを
ドゥハウスアドバンスの上級グレードとなる「プレミアム」。
高い省エネ&耐震性能と劣化対策を標準装備。
建物+土地の建売パッケージは、不動産業のハウズドゥ
だからこそコストパフォーマンスを実現しました。◀ カタログはこちらから
ご覧いただけます。

ドゥハウスプレミアムの標準仕様

ZEH
オリエンテッド
基準 ※1※1 高い断熱性能や省エ
ネルギー設備を採用した住
宅を示す基準(太陽光発
電を有さない住宅向け)。耐震
等級3
最高等級※2※2 震度6強~7レベル
(数百年に一度)の地震
に対して倒壊・崩壊しな
い強度を有する基準劣化対策
等級3
最高等級※3※3 おおむね75~90年
間、住み続けられるような対
策を有する住宅の基準。防災
軽量瓦
高耐久&高断熱※4※4 一般的な屋根材で最長
(塗装なしで50年と言われる)
の耐久性を誇る高級屋根材。
軽量で遮熱性、耐震性、耐風
性に優れた防災瓦を採用。光セラ
外壁
40年品質※5※5 40年品質の高耐久
外壁材。太陽光で汚れを
分解、雨で洗い流すため
メンテナンス費用を大幅
ダウン。

※物件によって仕様が異なる場合がございます。 ※イメージ写真にはオプションが含まれている場合がございます。

全国
688
店舗

住まいのすべてを、スマートに。

HOUSEDO

国道
9号沿い

営業時間 | 10:00~17:00 定休日 | 毎週水曜日

ハウズドゥ 松江

〒690-0017 松江市西津田5-1-1

ハウズドゥ松江

TEL 0852-33-7778

西日本ホーム株式会社

宅地建物取引業者 免許番号 国土交通大臣(3)第8218号
一般建築業許可番号 国土交通大臣(般-5)第181110号
全国宅地建物取引業保証協会 不動産公正取引協議会

検索



お店はこちら! ご家族でお気軽にどうぞ!



住まいのすべてを、スマートに。

HOUSEDO ハウスドゥ 松江

REAL ESTATE INFORMATION

4月のおすすめ物件紹介

オススメ物件を私たちが
ピックアップ!豊富な物件
リストから一緒にお気に入
りを探しましょう!

Instagram

イベント情報や
物件紹介などを
発信しています



お問合せ

チラシの気になる
物件のお問合せは
こちらから



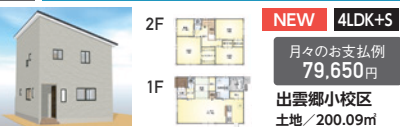
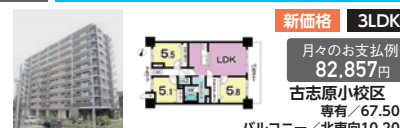
より多くの情報を知るにはこちら

無料マイページ登録で
新着物件通知メールも
設定可能です!

※お電話・WEBでの予約もOKです。



■ ... 新築戸建 ■ ... リフォーム済み ■ ... 中古戸建 ■ ... マンション ■ ... 土地

1古志原2丁目2,980万円  NEW 4LDK+S 月々のお支払例 79,650円 古志原小学校区 土地/139.83㎡ 建物/102.68㎡ ●水道負担金55,000円要 ■木造2階建 ■駐車場3台 ■古志原住宅前バス停徒歩6分 ■2025年7月築 ■売主	7玉湯テラス1号地2,780万円  4LDK 月々のお支払例 74,304円 玉湯学園校区 土地/133.97㎡ 建物/90.88㎡ ●水道負担金55,000円要 ■木造2階建 ■駐車場3台 ■湯町東バス停徒歩2分 ■2024年3月築 ■売主	13大井町990万円  1LDK 月々のお支払例 26,461円 朝酌小学校区 土地/291.11㎡ 建物/58.99㎡ ■木造平屋建 ■駐車場あり ■岩沓バス停徒歩1分 ■1947年4月築 ■リフォーム完了 ■仲介	19東津田町3,500万円  5LDK 月々のお支払例 93,549円 津田小学校区 土地/653.22㎡ 建物/198.13㎡ ■木造2階建 ■堂の前バス停徒歩7分 ■1992年12月築 ■駐車場あり ■現況/空 ■事務所あり ■仲介	25サンシティ嫁ヶ島1,980万円  新価格 4LDK 月々のお支払例 52,922円 中央小学校区 専有/84.15㎡ ●管理修繕費等24,800円/月 ■SRC造14階建7階 ■袖師町バス停徒歩1分 ■2000年10月築 ■駐車場/有(7,000円) ■現況/空 ■売主	31雑賀町1,900万円  *建築条件なし* 売土地 322.31㎡ (97.49坪) 面積/322.31㎡ (97.49坪) ■相生町バス停徒歩4分 ■現況/更地 ■地目/宅地 ■用途地域/2種中高 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■仲介
2今宮テラス1号地2,980万円  NEW 4LDK+S 月々のお支払例 79,650円 出雲郷小学校区 土地/200.09㎡ 建物/100.4㎡ ●水道負担金55,000円要 ■木造2階建 ■駐車場5台 ■今宮バス停徒歩2分 ■2025年7月築 ■売主	8GS玉造4号地2,980万円  4LDK+S 月々のお支払例 79,650円 玉湯学園校区 土地/168.5㎡ 建物/102.68㎡ ■木造2階建 ■駐車場4台 ■玉湯上橋バス停徒歩2分 ■2024年7月築 ■売主	14穴道町佐々布1,869万円  新価格 4LDK 月々のお支払例 49,955円 穴道小学校区 土地/242.41㎡ 建物/139.71㎡ ■木造2階建 ■萩田団地バス停徒歩3分 ■1977年11月築 ■現況/リフォーム中 ■仲介	20古志原二丁目1,280万円  6DK 月々のお支払例 34,212円 古志原小学校区 土地/199.55㎡ 建物/182.62㎡ ■木造2階建 ■駐車場/2台 ■古志原バス停徒歩7分 ■1957年1月築 ■仲介	26サンシティ嫁ヶ島2,250万円  4LDK 月々のお支払例 60,138円 中央小学校区 専有/84.15㎡ ●管理修繕費等24,800円/月 ■SRC造14階建8階 ■袖師町バス停徒歩1分 ■2000年10月築 ■駐車場/空有 ■現況/空 ■仲介	32上乃木8丁目1,080万円  *建築条件なし* 売土地 166.26㎡ (50.29坪) 面積/166.26㎡ (50.29坪) ■仲良し橋バス停徒歩2分 ■現況/更地 ■地目/宅地 ■用途地域/1種中高 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■仲介
3浜南台2,980万円  3LDK 月々のお支払例 79,650円 古志原小学校区 土地/259.91㎡ 建物/102.68㎡ ●水道負担金143,000円要 ■木造2階建 ■駐車場3台 ■鼻曲バス停徒歩5分 ■2025年6月完成予定 ■売主	9今宮テラス3号地2,880万円  3LDK+S 月々のお支払例 76,977円 出雲郷小学校区 土地/200.27㎡ 建物/102.68㎡ ●水道負担金110,000円要 ■木造2階建 ■駐車場4台 ■今宮バス停徒歩2分 ■2024年4月築 ■売主	15西川津町1,680万円  新価格 6DK 月々のお支払例 44,903円 川津小学校区 土地/193.7㎡ 建物/127.54㎡ ■木造2階建 ■ソフトビジネスパークバス停徒歩3分 ■1984年8月築 ■駐車場2台 ■現況/リフォーム完了 ■仲介	21国屋町1,980万円  3LDK 月々のお支払例 52,922円 内中原小学校区 土地/260.48㎡ 建物/85.05㎡ ■木造2階建 ■国屋町バス停徒歩2分 ■1980年3月築 ■駐車場1台 ■現況/居住中 ■仲介	27アルファスマート上乃木1,310万円  新価格 3LDK 月々のお支払例 82,857円 古志原小学校区 専有/67.50㎡ バルコニー/北東向10.20㎡ ●管理修繕費等17,100円/月 ■RC造10階建5階 ■仲良し橋バス停徒歩2分 ■2021年4月築 ■駐車場/空有(5,000円) ■現況/居住中 ■仲介	33東津田町600万円  売土地 171.93㎡ 2段道路 面積/171.93㎡ (52.00坪) ■上谷南バス停徒歩10分 ■現況/更地 ■地目/宅地 ■市街化調整区域 ■緩和B区域 ■仲介 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
4山代町3,080万円  4LDK+S 月々のお支払例 82,323円 大庭小学校区 土地/217.25㎡ 建物/100.4㎡ ●水道負担金143,000円要 ■木造2階建 ■駐車場3台 ■山代町バス停徒歩4分 ■2025年4月完成予定 ■売主	10今宮テラス5号地2,680万円  4LDK 月々のお支払例 71,632円 出雲郷小学校区 土地/210.25㎡ 建物/90.88㎡ ■木造2階建 ■駐車場3台 ■今宮バス停徒歩2分 ■2024年4月築 ■売主	16西川津町2,450万円  4DK 月々のお支払例 65,484円 川津小学校区 土地/225.34㎡ 建物/111.72㎡ ■木造2階建 ■嵩見団地入口バス停徒歩5分 ■1992年11月築 ■駐車場2台 ■リフォーム完了 ■仲介	22東長江町2,380万円  新価格 4LDK 月々のお支払例 63,613円 古江小学校区 土地/248.74㎡ 建物/98.21㎡ ■木造2階建 ■駐車場4台 ■朝日ヶ丘西バス停徒歩6分 ■2018年4月築 ■仲介	28ロイヤルマンション内中原1,080万円  2LDK 月々のお支払例 28,866円 内中原小学校区 専有/61.02㎡ ●管理修繕費等18,430円/月 ■RC造7階建2階 ■内中原小学校前バス停徒歩8分 ■1994年8月築 ■現況/空 ■仲介	34法吉町2,000万円  売土地 330.59㎡ (100.00坪) 現況:上物有 面積/330.59㎡ (100.00坪) ■春日三区バス停徒歩6分 ■現況/上物有 ■地目/宅地 ■用途地域/1種低層 ■解体後引き渡し ■仲介
5法吉テラス1号地3,280万円  4LDK+S 月々のお支払例 87,669円 法吉小学校区 土地/150.23㎡ 建物/100.4㎡ ●水道負担金143,000円要 ■木造2階建 ■駐車場3台 ■春日三区バス停徒歩4分 ■2025年3月築 ■売主	11浄水テラス1号地2,780万円  3SLDK 月々のお支払例 74,304円 玉湯学園校区 土地/185.27㎡ 建物/102.68㎡ ●水道負担金110,000円要 ■木造2階建 ■玉造上橋バス停徒歩2分 ■2023年10月築 ■駐車場3台 ■売主 ■完成後1年経過した未入居中古	17南平台1,699万円  4LDK 月々のお支払例 45,411円 内中原小学校区 土地/183.08㎡ 建物/133.2㎡ ■木造2階建 ■長池バス停徒歩4分 ■1971年6月築 ■駐車場2台 ■現況/リフォーム中 ■仲介	23古曽志町1,510万円  3LDK 月々のお支払例 40,359円 古江小学校区 土地/262.59㎡ 建物/120.89㎡ ■木造2階建 ■朝日ヶ丘西バス停徒歩1分 ■1991年2月築 ■駐車場3台 ■現況/空 ■仲介	29クリーンピア松江・奥谷1,500万円  4LDK 月々のお支払例 40,092円 城北小学校区 専有/85.06㎡ ルーフバルコニー/8.71㎡ ●管理修繕費34,300円/月 ■RC造5階建5階 ■小泉八雲記念館前バス停徒歩3分 ■1991年11月築 ■駐車場/空有(7,000円) ■現況/空 ■仲介	35八束町波入200万円  売土地 587.42㎡ (177.69坪) 面積/587.42㎡ (177.69坪) ■波入バス停徒歩5分 ■現況/古家付 ■地目/宅地 ■都市計画区域外 ■仲介
6法吉テラス2号地2,780万円  3LDK 月々のお支払例 74,304円 法吉小学校区 土地/117.63㎡ 建物/81.14㎡ ●水道負担金88,000円要 ■木造2階建 ■駐車場2台 ■春日三区バス停徒歩4分 ■2025年3月築 ■売主	12浄水テラス3号地2,680万円  4LDK 月々のお支払例 71,632円 玉湯学園校区 土地/195.17㎡ 建物/90.88㎡ ●水道負担金55,000円要 ■木造2階建 ■駐車場3台 ■玉造上橋バス停徒歩3分 ■2023年10月築 ■売主 ■完成後1年経過した未入居中古	18穴道町佐々布2,580万円  4LDK 月々のお支払例 68,959円 穴道小学校区 土地/659.54㎡ 建物/220.62㎡ ■木造2階建 ■萩田団地バス停徒歩3分 ■1978年10月築 ■駐車場4台 ■現況/空 ■仲介	24安来町黒井田町4,300万円  4LDK 月々のお支払例 114,932円 島田小学校区 土地/195.17㎡ 建物/127.43㎡ ■木造2階建 ■広域生活和田バス停徒歩9分 ■2022年7月築 ■駐車場3台 ■現況/居住中 ■仲介	30ロイヤルマンション北田町番館1,599万円  3LDK 月々のお支払例 42,738円 母衣小学校区 専有/70.49㎡ 2面バルコニー ●管理修繕費23,900円/月 ■RC造9階建5階 ■水道局前バス停徒歩4分 ■1993年3月築 ■駐車場/空有(6,000円) ■現況/リフォーム済み ■仲介	36安来市荒島町250万円  売土地 268.69㎡ (81.27坪) 現況:更地 面積/268.69㎡ (81.27坪) ■月形神社前バス停徒歩2分 ■現況/更地 ■地目/宅地 ■用途地域/1種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■仲介

公開中の情報の中には建築条件付の物件もございます

【詳しくはお問い合わせ下さい】 広告有効期限/令和7年5月31日

《建築条件付宅地》売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を結ぶことを停止条件として販売します。期間中に建築請負契約が締結されない場合は売買契約は白紙となり手付金等は全額返却されます。

■当店は100%成功報酬のお店です。売買代金決済時に国土交通省で定める仲介手数料(売買代金の3%+6万円+消費税)が必要になります。■ローンの借入には審査がございます。借入できない場合もございますのでご了承ください。■詳細は担当者までお問い合わせください。

※掲載物件は令和7年3月25日現在のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。※お支払い例は山陰合同銀行・10年固定・金利1.3%・ボーナスなし・40年返済で算出しています。

「個人情報の取扱いに関して」当社は、お客様の個人情報の重要性を認識し、個人情報保護に関する法令と社内規定等を役員を含む全ての従業員が遵守することにより、個人情報の適切な取扱いと保護に努め、かつ確実な管理・運営に万全を尽くしております。